



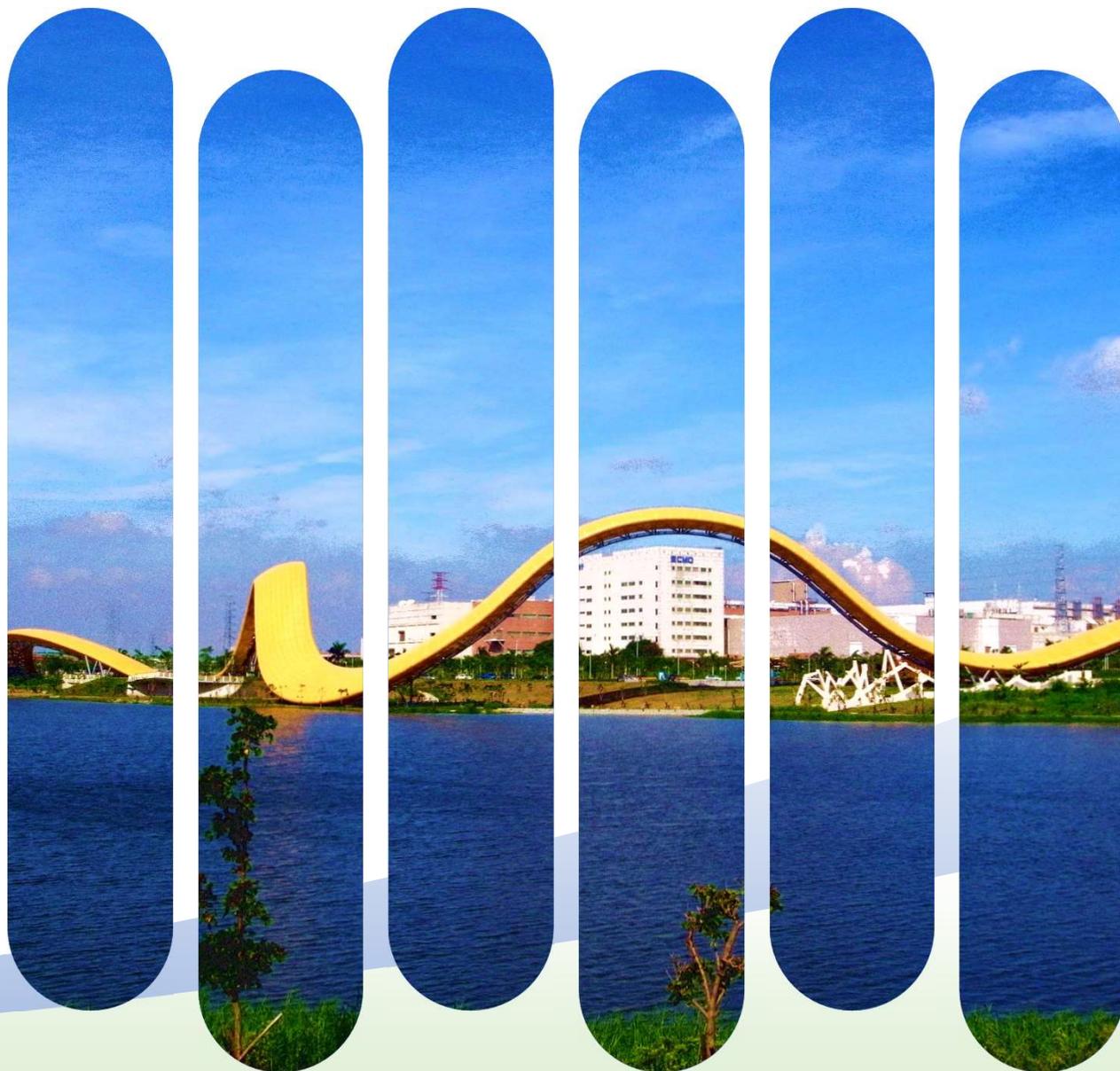
南部科學園區

SOUTHERN TAIWAN SCIENCE PARK

# 南科 園區介紹

Science Park Introduction

STSP



# 投資環境 簡介大綱

1. 地理位置

2. 園區資源

3. 聚焦產業

4. 人力資源

5. 生活機能

6. 相關費用

# 1 地理位置



高速鐵路
 臺灣鐵路
 國道

## 臺南園區



1兆5,246.88億元  
2023年營業額
 531.15公頃  
可出租面積

80,082人  
從業員工數
 528.81公頃  
已出租面積

147家  
有效核准廠商家數
 99.56%  
土地出租率

## 嘉義園區



■ 辦理進度

- 2022.01 籌設計畫奉行政院核定
- 2023.04 環評審議通過
- 2023.05 非都開發計畫審議通過
- 2023.05 公共工程動土及廠商同步建廠

## 臺南三期



■ 辦理進度

- 2020.04 臺南園區擴建計畫奉行政院核定
- 2021同步辦理都市計畫及環評作業中
- 2023.6公共工程動土及廠商同步建廠

## 橋頭園區



8.88公頃  
可出租面積
 6.31公頃  
已出租面積

71.06 %  
土地出租率

◆ 配合區段徵收工程開發進度，逐步釋出可出租土地。

## 高雄園區



608.12億元  
2023年營業額
 236.90公頃  
可出租面積

11,558人  
從業員工數
 234.46公頃  
已出租面積

101家  
有效核准廠商家數
 98.97%  
土地出租率

## 屏東園區



■ 辦理進度

- 2022.01 籌設計畫奉行政院核定
- 2023.04 環評審議通過
- 2023.05 非都開發計畫審議通過
- 2023.05 公共工程動土及廠商同步建廠

截至113年2月



# 2 園區資源-嘉義園區(2/3)



## 四大主軸產業

- 智慧農業
- 精準健康
- 智慧載具
- 其他新興科技

## 環評預估量

土地面積	總面積 88 公頃 產業用地 40.42 公頃
用水量	5,900 CMD
用電量	6.7萬 kW
污水量	5,400 CMD

111年1月  
行政院同意

112年4月  
環評通過

112年5月  
非都審議通過

112年5月  
同步建廠

# 2 園區資源-屏東園區(3/3)



## 四大主軸產業

- 智慧農醫
- 太空科技
- 綠色材料
- 其他新興科技

## 環評預估量

土地面積	總面積 73.83 公頃 產業用地 38.17 公頃
用水量	5,000 CMD
用電量	6.6萬 kW
污水量	4,600 CMD

111年1月  
行政院同意

112年4月  
環境通過

112年5月  
非都審議通

112年5月  
同步建廠

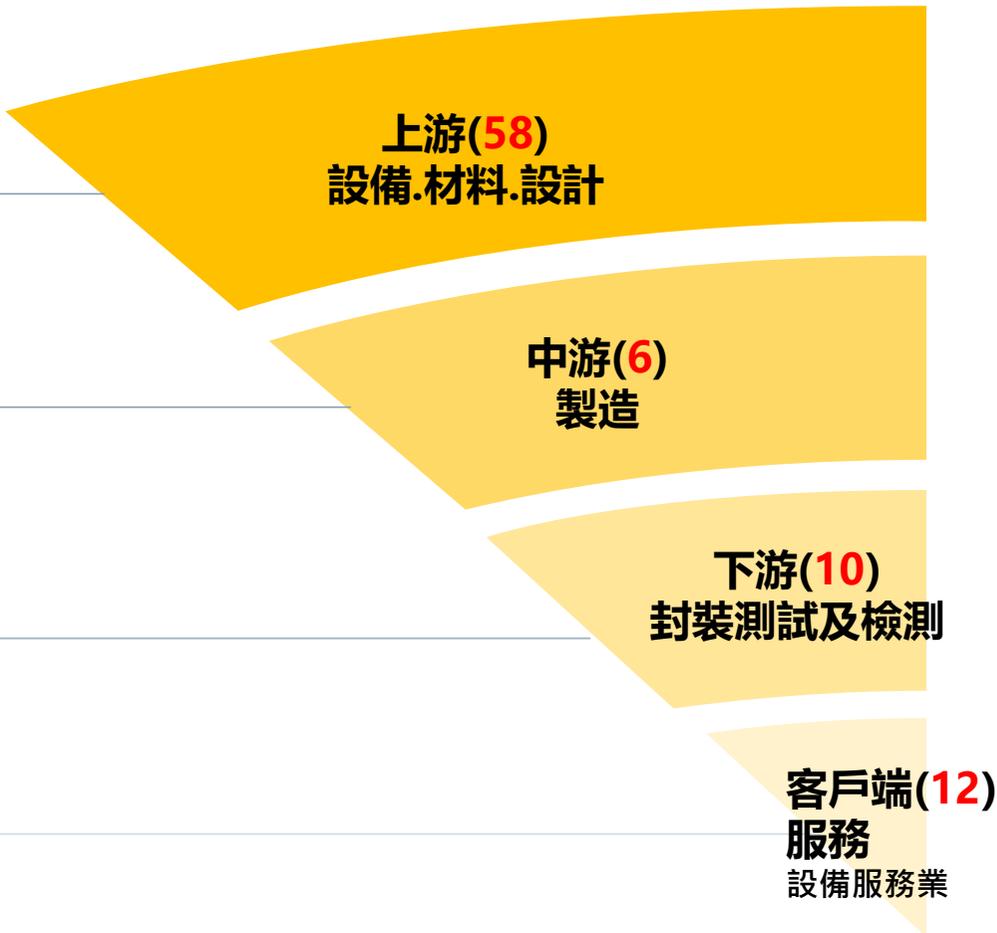
# 3 聚焦產業—半導體產業(1/5)

▶ 瑞昱/台灣昭和電工/ ASML/台灣東喜璐機能膜/台灣富士電子/台灣富士紡/臺灣應材/沛科精密/特銓/東京威力/科林研發/漢民科技/漢辰/台灣華爾卡/優貝克/瀘能/英特格/台灣賽孚思/漢民測試/鈦昇

▶ 台積電/聯華電子/華邦電子/穩懋/強茂

▶ 南茂科技/閎康科技/汎銓/旺矽科技/國家光電/光鹽檢測/田中電子/新特/華騰

▶ 台灣尼康/美商科磊/布魯克斯/日立先端/台灣迪恩士/雷泰/亞太國際/愛德華/榮眾

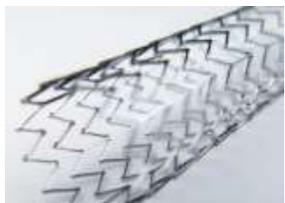


- ▶ 表示位於臺南園區
- ▶ 表示位於高雄園區
- ▶ 表示位於橋頭園區

# 3 聚焦產業-5G產業(2/5)



# 3 聚焦產業—精準健康產業(3/5)



## 微創、手術導航

醫療級鎳鈦合金材料、醫療導航

## 精準診斷

醫用臨床體外診斷試劑、蛋白質晶片之診斷試劑、核酸探針檢驗試劑、核酸探針檢驗試劑

## 內科

內視鏡導管、鎳鈦合金支架導管、血液透析、數位X光平板感測器造影元件

## 外科

敷料、奈米銀凝膠、傷口照護、減壓墊、腦神經手術導航、眼科雷射

## 再生醫學

生醫材料級膠原蛋白、膠原蛋白整容植入劑、膠原蛋白止血吸棉、膠原蛋白止血敷片、細胞製劑

## 製藥

動物用抗生素、抗菌胜肽技術衍生相關新藥、抗生素原料藥、奈米複合細胞類新藥

## 食品生技

牛樟芝、多醣體、靈芝、紅麴、冬蟲夏草、益生菌

## 牙科

人工牙根、牙釘、牙科手術椅、齒雕機、生醫陶瓷、骨填料、牙科雷射、數位矯正、植牙導航、牙科手機

## 骨科

骨科用人工植入物、人工骨釘、骨板、骨針及相關器械及骨填補物、脊椎固定與融合系統及相關手術精密器械



# 3 聚焦產業-智慧載具產業(4/5)

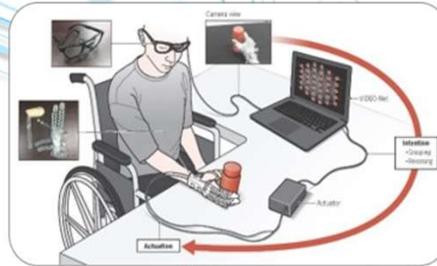


自駕車 Autonomous Cars

## 智慧載具



無人機 Unmanned Flying Vehicles



輔具 Assistive Device

<b>導航系統</b> Garmin、神達、研華	<b>電子轉向系統</b> 台全、劍麟、上銀、車輛中心	<b>車載資通訊</b> 怡利電、宏達電	<b>盲點偵測</b> 永彰、華晶科
<b>車道偏移警示</b> 輝創、奇美車電	<b>抬頭顯示</b> 怡利電	<b>車用連接器</b> 正崴、貿聯、維熹、胡連	<b>胎壓偵測器</b> 為升、同致、橙的、車王電
<b>倒車雷達</b> 明泰、啟碁、同致	<b>影像辨識晶片</b> 原相、盛群、聯詠	<b>駕駛監控</b> 由田、車輛中心	<b>停車輔助</b> 六暉、驛陞、同致、車輛中心
<b>車用鏡頭</b> 大立光、佳凌	<b>車用整流二極體</b> 朋程、台半	<b>無線通訊晶片</b> 啟碁、明泰、盛群	<b>車用DRAM</b> 華邦電、鈺創
<b>車載主機</b> 華碩、研華	<b>車用晶片</b> 台積電、聯發科、凌陽	<b>聯網服務</b> 中華電、遠傳、台灣大	<b>面板</b> 友達、群創

### 電動輪椅/代步車

<b>控制器模組</b> 台優電機、碩陽、台強	<b>車架</b> 友聯車材	<b>電池模組</b> 統一工業、湯淺、飛宏、明緯
<b>感測模組</b> 鴻海	<b>輪胎及煞車</b> 正新、建大	<b>組裝整合廠</b> 國睦、建迪、巨大機械、成光、康揚

### 復健機器人

<b>感測模組</b> 台達電、華晶科、原見機械、三聯、華碩	<b>驅動模組</b> 上銀、大銀、台達電、東元、祥儀
<b>控制模組</b> 凌華、上銀、研華寶元數控、台達電、瑞軒、智邦、陞泰、佳世達、前瞻傳動	

### 動力系統

泓記精密	富田電機	六俊電機
廣營電子	千附實業	東元電機
新普科技	鎧鋒綠能	

### 飛控系統

台灣希望創新	田屋科技
英諾飛科技	智飛科技
	聯發科

### 酬載系統 雲台(熱影像監控)

亞迪電子

>表示位於臺南園區  
>表示位於高雄園區  
>表示位於南部

# 3 聚焦產業-太空科技產業(5/5)



## 衛星製造(本體)

### 天線/線束

芳興、創未來、漢翔

### PCB/模組構裝

中華精測、華通、同欣

### 太陽能

晶泰(太陽能晶片)  
威日(太陽能板)

### 金屬件

一心機械、均霖

### 系統整合

太空中心、中科院

## 衛星地面設備

### VSAT

台揚、兆赫、中衛、啟碁

### LNB

啟碁、百一、兆赫、台揚、芳興

### 天線

譚裕、啟碁、芳興、昇達

### GPS

鼎天、長天、麗臺、環天、長茂、聯發科、台灣國際航電、兆發、佳邦



## 衛星發射

### 發射

晉陞(發展中)

### 發射仲介

廣碩、陽翼、奧德修斯

## 衛星服務

### 電視/通訊

中華電信、台亞

### 氣象

天氣風險、達雲

### 衛星影像遙測

經緯、創宇、瑞竣、鑫才、極隼、群立

➤表示位於臺南園區

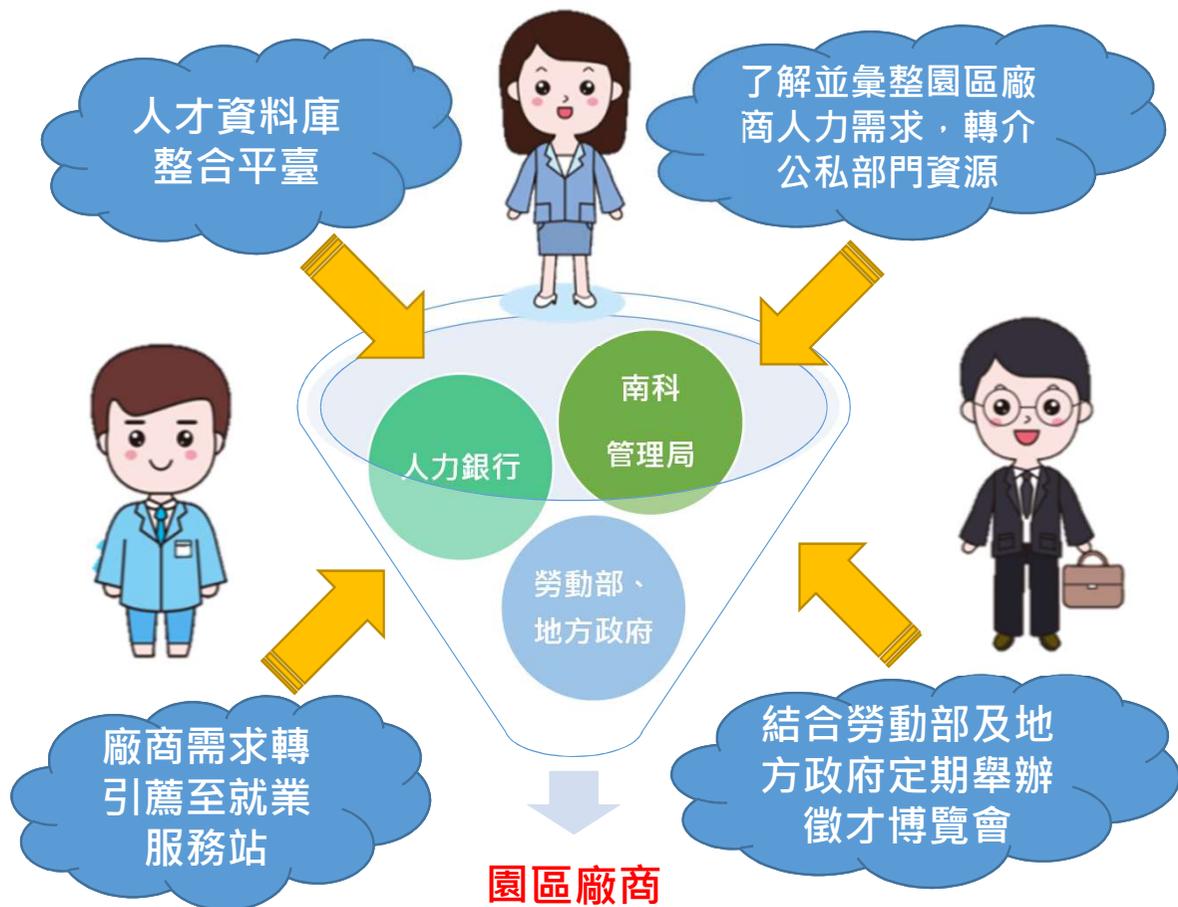
➤表示位於南部

# 4 人力資源

## 鏈結法人學研培訓高階人才



## 中央地方合作人力招募



# 5 相關費用



## 投資保證金

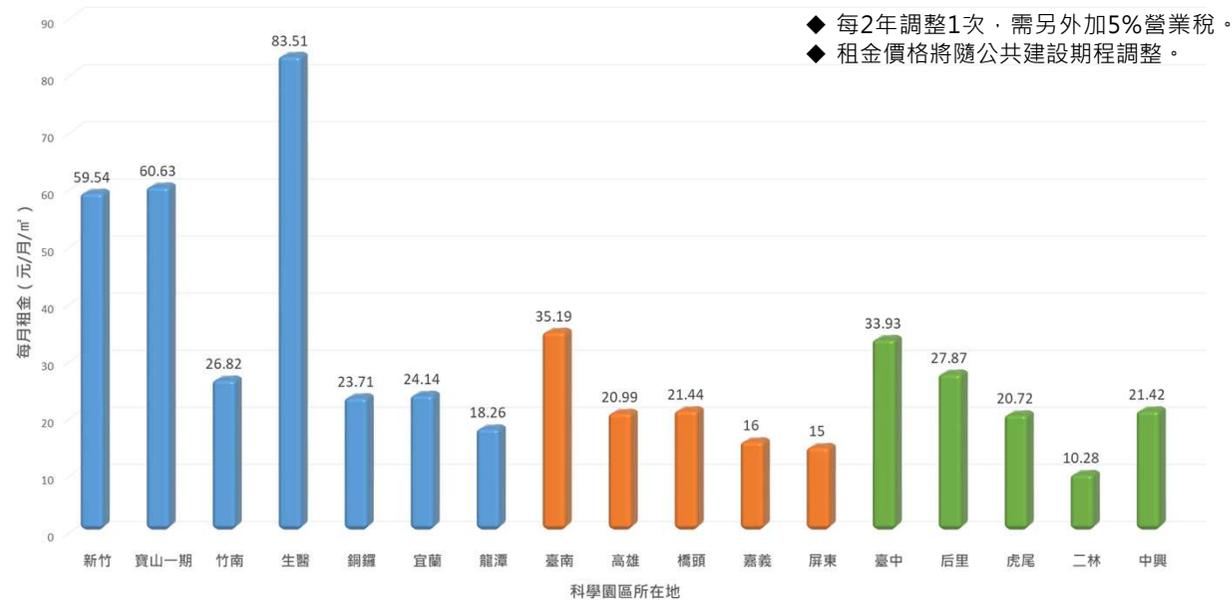
按核准**投資額之千分之三**繳納投資保證金，於投資計畫完成時無息退還。

## 管理費

依**銷售淨額之0.19%**收取，並設有基本費門檻，若銷售淨額0.19%低於基本費，則收取基本費。

## 科學園區土地租金比較表

更新至113年2月



## 園區下水道使用費

<p>水量</p> <p><b>8.6</b>元</p> <p>(每立方公尺)</p>	<p>化學需氧量 (COD)</p> <p><b>26.7</b>元</p> <p>(每公斤)</p>	<p>懸浮固體 (SS)</p> <p><b>38.4</b>元</p> <p>(每公斤)</p>
<p>氨氮 (NH<sub>4</sub>-N)</p> <p><b>180</b>元</p> <p>(每公斤)</p>	<p>單一費率</p> <p><b>18</b>元</p> <p>(每立方公尺)</p>	



# 謝謝您的聆聽 敬請指教

聯絡方式：

南科管理局投資組

上官天祥組長 06-5051001 # 2130

王永和科長 06-5051001 # 2520

陳冠良科原 06-5051001 # 2113

[will@stsp.gov.tw](mailto:will@stsp.gov.tw)

[beaniris@stsp.gov.tw](mailto:beaniris@stsp.gov.tw)

[kungliung@stsp.gov.tw](mailto:kungliung@stsp.gov.tw)

歡迎蒞臨南科參觀與投資

# 投資進駐流程圖

